Buenos Aires, 06 de junio de 2023.

**Plenario PUA**

**CONSEJO DEL PLAN URBANO AMBIENTAL**

**de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

**ACTA Nº 1601**

**Lugar:** Presencial (Martin García 346 –4to. Piso)

**Horario:** 09.30 horas

**Consejeros Asistentes:**

Arq. Sandra Amerise

Lic. Claudio Bargach

Arq. Paloma Carignani

Arq. Guillermo García Fahler

Arq. Jorge Daniel Goldar

Mg. Ec. Urb. Gustavo A. Mosto

Arq. Victoria Kaufman

Arq. Gastón Rebagliati

Arq. Daniel Edgardo Sosa

Dra. Victoria Velarde

**Ausentes con aviso;**

Dra. Christian Karen Lozzia

**Asesor Técnico CAPUAM:**

Arq. Guillermo Tella

**Convocados:**

**Integrantes del COPE (Consejo del Plan Estratégico) y participantes del Foro Participativo Permanente.**

**Asistentes:**

**Sra, Karina Antolin, Sr. Danilo Villanueva, Sras. Graciela Brandrariz, Ing. Gryczman, Sra. Lucila Gassó, Sr. S. Rodriguez Alonso, Sr. Tomás Vaccaro, Srra. Maria Teresa Gutierrez Cullen, Sra. Cira Szklowin, Sra. Mora Araoz.**

**Coordinador/a Provisional del CAPUAM :**

Arq. Paloma Carignani

**Secretario/a de Actas del CAPUAM:**

Sra. Mirta Susana Zurzolo

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**Conforme lo establece el Reglamento Interno en su “Art 3° inc. 3.6 y puntos subsiguientes, aprobado por Acta N° 1414/2020; el Consejo del Plan Urbano Ambiental sesionó a través de teleconferencia y/o presencialidad. Asimismo, las fechas y horarios de las reuniones del CAPUAM, pueden sufrir modificaciones.**

Siendo las 09.30 horas se da comienzo a la reunión Plenario PUA con el tratamiento del siguiente:

**ORDEN DEL DIA**

1.- Aprobación del Acta anterior del Plenario PUA

2.- Informes

3.- Temas a incorporar por los Sres. Consejeros

4.- Fijación del orden del día de la próxima reunión Plenario PUA

**Punto 1**

Puesta a consideración, se da por aprobada el Acta Nº 1599 Plenario PUA.

**Punto 2**

**Informes:**

El Consejo Asesor del Plan Urbano Ambiental (CAPUAM) realizó la primera

sesión plenaria correspondiente al mes de junio con la participación del Consejo de Planeamiento Estratégico (COPE).

La consejera coordinadora de la actualización del Plan Urbano Ambiental (PUA), Paloma Carignani, dio la bienvenida a los presentes y explicó el objeto del encuentro: presentar ante el Foro Participativo Permanente los avances de la actualización del PUA y, en particular, de los talleres para la construcción de un documento con aporte de las organizaciones para el Plan de Sector de la Ribera del Riachuelo. Enumeró y expuso los lineamientos e hitos plasmados en las filminas, los mismos determinan la estructura de los avances del mencionado PUA.

Luego se otorgó la palabra a Guillermo Tella quien hizo hincapié en el trabajo mancomunado entre ambos Consejos. Resaltó el término “plan” como proceso, no como producto . Acentuó que, en el marco de los talleres para el Plan de Sector de la Ribera del Riachuelo, se hicieron navegaciones por la cuenca, barrido bibliográfico, entrevistas a personalidades vinculadas con la temática, salida al campo para captar datos del territorio y recorridas terrestres. Al momento, el proceso lleva 9 encuentros con 20 organizaciones.

Posteriormente, Danilo Villanueva, explicó que las reuniones se dividieron en 2 fases: 4 reuniones de metodología abierta, tanto de límites como del alcance territorial del sector. Hasta la fecha se han trabajado con 2 de objetivos específicos y se inició el mapa de actores. Seguidamente compartió una pantalla donde se plasmaron las propuestas detalladas, (Límite de piezas y Detección de Problemas) y en base a lo expuesto invitó a los presentes, que aporten ideas y/o sugerencias:

Aconsejaron tomar todo el territorio que se encuentra afectado por la cuenca, lograr tener una lectura uniforme, un camino de ribera (concepto distinto al de Sirga), tomando 50 m como camino de ribera. Es decir, no teniendo en cuenta la primera cota de inundación, con el objeto de obtener una tercera franja más consolidada. Acentuaron la importancia de actuar en ambos bordes.

Mantener una mirada integral de toda la ribera. Villanueva, respondió que existió un amplio debate, que concluyeron tomar la cuenca baja y su manera de delimitarla. Ultimaron, lo expuesto como beneficioso. (Franja B, esbozó el límite y los alcances del mismo). Mencionaron que se debería agregar los límites de las últimas inundaciones. Acotaron que la definición de las líneas se encuentran respaldadas por bibliografía.

Con respecto al segundo objetivo “Problemáticas”, enumeró las mismas, luego señalaron la existencia de asentamientos precarios en la Ribera, en donde debería relocalizarse ya que no debería existir tal concentración en dicha zona.

Con una presencia de urbanización y con la participación de los vecinos.

Las industrias dieron vida a la zona, interrogaron cuál sería la reutilización económica, se respondió que era la oportunidad de poder adaptar las mismas como “industria limpia”.

Se mencionó la reactivación del puerto, tiene que ver con el calado, no puede ser un puerto comercial de barcaza por la profundidad del riachuelo. Hay una navegación fluvial de personas

En cuanto a las zonas vulnerables son zonas críticas, debe existir una vocación de cuenca, si era industrial o vivienda de cercanía no fue tratado en profundidad y por ende es un tema que no debe estar vacante.

Agregaron que aún el Riachuelo está contaminado, con el agregado que también predomina la presencia del transporte pesado (bajo valor del suelo).

Aconsejaron que sería conveniente solucionar los problemas por etapas; vincular usos que sean interdependientes para que exista un vínculo real interjurisdiccionales. Resaltaron que los usos, flujos de suelo y movilidad se tratarán inmediatamente. Por otro lado, hicieron hincapié en la creación de puentes peatonales y transbordadores.

Por último, Carignani, agradeció la participación de los presentes, invitándolos a seguir participando del próximo encuentro.

**3.- Temas a incorporar por los Sres. Consejeros:**

*-.-*

**Punto 4**

**Fijación del orden del día de la próxima reunión Plenario PUA**.

1.- Aprobación del Acta anterior del Plenario PUA

2.- Informes

3.- Temas a incorporar por los Sres. Consejeros

4.- Fijación del orden del día de la próxima reunión Plenario PUA

Sin más temas que tratar, siendo las 11.25 horas se da por concluida la reunión

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Arq. Sandra Amerise**  **Consejero CAPUAM**  **Arq. Guillermo García Fahler Consejero CAPUAM**  **Arq. Gastón Rebagliati**  **Consejero CAPUAM** | **Lic. Claudio Cesar Bargach**  **Consejero CAPUAM**  **Arq. Jorge Daniel Goldar**  **Consejero CAPUAM**  **Mg. Ec. Urb. Gustavo A. Mosto**  **Consejero CAPUAM**  **Arq. Daniel Sosa Consejero CAPUAM** | **Arq. Paloma Carignani**  **Consejero CAPUAM**  **Arq. Victoria Kaufman**  **Consejero CAPUAM**  **Dra. Victoria Velarde**  **Consejero CAPUAM** |

|  |
| --- |
|  |